

Allgemeine Hinweise für Förderschwerpunkte der Dorferneuerung

Ablauf der Dorferneuerung im Förderzeitraum

- Förderzeitraum 2021 bis 2025
- Antragstellung jährlich bis 15.01. für das laufende Jahr
- letzter Antragstermin: 15.01.2025 für das Jahr 2025

Zuwendungsempfänger und Förderquoten

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - natürliche Personen, juristische Personen des öffentlichen und des privaten Rechts (Privatpersonen, Vereine, Landwirte, Unternehmen, Kirchen) | <ul style="list-style-type: none"> - bis zu 35 % vom förderfähigen Brutto-Investitions-Volumen höchstens 15.000 EUR je Gebäude bei Beseitigung baulicher und gestalterischer Mängel |
|---|--|

Förderfähige Maßnahmen im privaten Bereich

- Erhaltung und Gestaltung ehemals landwirtschaftlicher/ländlicher Bausubstanz mit ortsbildprägendem Charakter einschließlich der dazugehörigen Hof- und Grünflächen
- Umnutzung ehemals land- und forstwirtschaftlich genutzter Bausubstanz zu Wohn- oder Gewerbebezwecken
- Abriss, Teilabriss und Entsiegelung
- im Allgemeinen bauliche Hülle (Dach, Fenster, Türen, Tore, Fassade), in Einzelfällen (Umnutzung) Innenausbau soweit konstruktiv notwendig

Antragsunterlagen - Privat

- vollständig ausgefülltes Antragsformular
- Datenblatt „Quantitative Indikatoren“
- ausführliche Beschreibung des geplanten Vorhabens
- Stellungnahme des betreuenden Dorfentwicklungsplaners und Zustimmung der Gemeinde
- 3 vergleichbare Originalkostenangebote mit Angabe Menge/ Einzelpreis/ Gesamtpreis gegliedert nach Gewerken und pro Objekt von verschiedenen zur Bauausführung berechtigten Firmen
- Eigenmittelnachweis bei Eigenmitteln > 10.000 Euro
- Stellungnahme der Denkmalbehörde (bei denkmalgeschützten Gebäuden und Umgebungsschutz)
- Fotos des Gebäudes im jetzigen Zustand
- Lageplan mit Kennzeichnung des beantragten Objektes
- Baugenehmigung, wenn für geplante Baumaßnahme erforderlich, insbesondere Ansichtszeichnungen des geplanten Vorhabens

- aktuelle Bescheinigung in Steuersachen
- Eigentumsnachweis (Grundbuchauszug) bzw. Nutzungsvertrag/Kaufvertrag
- Nachweis der Gemeinnützigkeit
- für die Vergabe einer zentralen Personenidentnummer ist im Antragsformular bei Einzelpersonen das Geburtsdatum, bei Unternehmen das Gründungsdatum und bei Eheleuten unbedingt das Eheschließungsdatum anzugeben

