



ERLEBEN, WAS VERBINDET.

DEUTSCHE TELEKOM TECHNIK GMBH
Postfach 50 61 07, 39104 Teltow

Büro Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda

Ihre Referenzen: Proj.-Nr.: 18-51
Ansprechpartner: PTI 22, PPB 1-5, Jonas Wurbs
Durchwahl: +49 361 6517756
Datum: 09. Oktober 2018
Beauftragt: Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Mando 86“ der Gemeinde Bilzingsleben

Bei Rückfragen bitte mit angeben: BA-Nr. 80542141

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Telekom Deutschland GmbH (nachfolgend Telekom genannt) – als Netzeigentümerin und Nutzungsberechtigte i. S. v. § 68 Abs. 1 TKG – hat die Deutsche Telekom Technik GmbH beauftragt und bevollmächtigt, alle Rechte und Pflichten der Wegesicherung wahrzunehmen sowie alle Planverfahren Dritter entgegenzunehmen und dementsprechend die erforderlichen Stellungnahmen abzugeben. Zu der o.g. Planung nehmen wir wie folgt Stellung:

Gegen den o.g. Bebauungsplan bestehen seitens der Deutschen Telekom AG, Technikniederlassung Ost, prinzipiell keine Einwände.

Im gekennzeichneten Bereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen in Rechtsträgerschaft der Telekom Deutschland GmbH.

Im Zuge der weiteren Planung, Vorbereitung und beabsichtigten Realisierung des Bebauungsplanes ist insbesondere darauf zu achten, dass der Bestandsschutz unserer Anlagen gewährleistet bleibt, diese nicht beschädigt, überbaut und in ihrer Lage verändert werden. Bei Bedarf sind hierzu gesonderte Absprachen zu treffen.

Werden im Rahmen der weiteren Planung und Vorbereitung der vorgeschonenen Maßnahme bauliche Veränderungen an den Telekommunikationsanlagen erforderlich, sind diese mindestens 10 Wochen vor Baubeginn dem PTI 22, Mühlweg 16 Haus A, 99091 Erfurt, schriftlich und hinreichend begründet mitzuteilen.

Deutsche Telekom Technik GmbH

Anschrift: Technikniederlassung Ost, Dresden/Str. 73, 01448 BadLeut.

Postanschrift: Postfach 30107, 99107 Erfurt.

Telefon: +49 361 41440 | Telefax: +49 361 391 65471 608 | Internet: www.telekom.de

Konto: Postbank Deutschland AG (BLZ 7 500 00 600), Kontonr. 249 099 09 | BIC: 2412 0330 | IBAN: DE17 0901 0066 0024 8896 88 | SWIFT BIC: HFKA 3333

Aufsichtsrat: Dr. Dirk Witzner (vorsitzend) | Geschäftsführung: Walter Codderts (vorsitzend), Vera Stomer, Ragna Wöcker-Busch
Händlerregister Amtsgericht Bonn HR 1417130, Sitz der Gesellschaft Bonn | USt-IdNr. DE 814845262



50Hertz Transmission GmbH – Heidestraße 2 – 10557 Berlin

Büro Kaiser
Architekten - Ingenieure
An der Goethebrücke 36
99510 apolda

50Hertz Transmission GmbH

TG
Neubabelno

Heidestraße 2
10557 Berlin

Datum
25.08.2013

Unser Zeichen
2013-004781-01-TG

Ansprechpartner/in
Frau Froeb

Telefon-Durchwahl
030 / 5150 - 3495

Fax-Durchwahl

E-Mail
leitungs@skurfli@50hertz.com

Frei Zeichen
18-51

Frei Nachricht vom
23.08.2013

Vorsitzender des Aufsichtsrates
Christian Peeters

Geschäftsführer
Doris Schunk, Vorsitz
Dr. Dirk Biemann
Dr. Frank Goletz
Marco Nix

Sitz der Gesellschaft
Berlin

Handelsregister
Amtsgericht Charlottenburg
HRB 24446

Bankverbindung
BNP Paribas, NL ITM
BLZ 512 108 00
Konto-Nr. 9223 7410 19
IBAN:
DE73 0121 0600 9223 7410 19
BIC: BNPADE33

USt.-Id.-Nr. DE81347365

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Mando 86" der Gemeinde Bilzingsleben

Sehr geehrter Herr Kaiser,

Ihr Schreiben haben wir dankend erhalten.

Nach Prüfung der Unterlagen teilen wir Ihnen mit, dass sich im Plangebiet derzeit keine von der 50Hertz Transmission GmbH betriebenen Anlagen (z. B. Hochspannungsfreileitungen und -kabel, Umspannwerke, Nachrichtenverbindungen sowie Ver- und Entsorgungsleitungen) befinden oder in nächster Zeit geplant sind.

Diese Stellungnahme gilt nur für den angefragten räumlichen Bereich und nur für die Anlagen der 50Hertz Transmission GmbH.

Zum Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung äußern wir uns als Leitungsbetreiber nicht.

Freundliche Grüße

50Hertz Transmission GmbH


Tobiasen


Froeb



**Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und
Dienstleistungen der Bundeswehr
Infra I 3**

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und
Dienstleistungen der Bundeswehr • Postfach 29 63 • 53019

**Büro Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda**



Infrastruktur
Wir. Dienen. Deutschland.

Fontainengraben 200, 53123 Bonn
Postfach 29 63, 53019 Bonn
Telefon: +49 (0)228 5504- 4575
Telefax: +49 (0)228 5504 - 5763
BAI.UDBwToeB@bundeswehr.org

Nur per E-Mail info@buero-kaiser.de

Aktenzeichen

45-60-00 /K-VII-561-18

Bearbeiter-in

Herr Schmidt

Bonn,

31. August 2018

BETREFF Anforderung einer Stellungnahme;

hier: Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Mando 86" der Gemeinde Bilzingsleben
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

BEZUG Ihr Schreiben vom 23.08.2018 - Ihr Zeichen Projekt Nr.: 18-51

ANLAGE - / -

Sehr geehrte Damen und Herren,

durch die oben genannte und in den Unterlagen näher beschriebene Planung werden Belange der Bundeswehr nicht berührt.

Vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage bestehen zu der Planung seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Schmidt

Dieses Schreiben wurde elektronisch erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

BEWA

Betriebsgesellschaft Wasser u. Abwasser mbH Sömmerda

Betriebsgesellschaft Wasser u. Abwasser mbH • Faldersfeld, 99510 Sömmerda

Büro Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda

BÜRO KAISER
99510 Apolda

27. Sep. 2018

Bearbeiter:



Sachgebiet: Plankammer

Auskunft erteilt: Frau Baum

Durchwahl-Nr.: 03634/6649- 13
Fax: 43

e-mail-Adresse: Cornelia.Baum@bewa-
soemmerda.de

Ihre Zeichen	Ihre Nachricht vom	Unser Zeichen	Datum
1841	23.08.2018	0363-8008	28.09.2018

Vorhabensbezogener Bebauungsplan „Mando 86“ (Flurstücke: 75/10, 75/16, Flur: 4, Gemarkung Bilzingsleben) der Gemeinde Bilzingsleben

Hier: Anforderung einer Stellungnahme gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Sehr geehrter Herr Kaiser,

mit diesem Schreiben bestätigen wir Ihnen den Eingang Ihres Ersuchens um Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) gegenüber dem **Trinkwasserzweckverband „Thüringer Becken“** (folgend Verband).

Der Trinkwasserzweckverband „Thüringer Becken“ ist in der Gemeinde Bilzingsleben nicht für die öffentliche Trinkwasserversorgung zuständig.

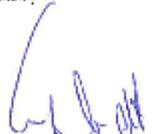
Bitte wenden Sie sich hierzu an den Kyffhäuser Abwasser- und Trinkwasserverband (KAT) in Artern.

Mit freundlichen Grüßen

Betriebsgesellschaft Wasser und
Abwasser Sömmerda mbH
(im Auftrag und in Vollmacht des
Trinkwasserzweckverbandes „Thüringer Becken“)

Anlage:	ohne
Verteiler:	Adressat Kocic SG Trinkwasser


Malte Weise
Geschäftsführer


Michael Engelhardt
SGL Trinkwasser



Kyffhäuser Abwasser- und Trinkwasserverband

Kyffhäuser Abwasser- und Trinkwasserverband - Amtsgerichtshof - 03146 Artern

Architekten Ingenieure
Büro Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda

BÜRO KAISER
99510 Apolda

Bearbeiter:

Auskunft: e-teil

Herr Krauf

Telefon: 03468-329-216

Fax: 03468-329-100

III: Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unsere Zeichen
T.11111111

Datum:
05.09.2018

**Stellungnahme zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Mando 86“ der Gemeinde Kyffhäuserland
Projektnummer: 18-51**

Sehr geehrte Damen und Herren,

von Seiten des Kyffhäuser Abwasser- und Trinkwasserverbandes bestehen keine Bedenken zum o. g. Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Mando 86“ (Errichtung „Photovoltaik-Freiflächenanlage“).

Auf den ausgewiesenen Flächen in der Gemarkung Bilzingsleben, Flur 4, Teilflächen der Flurstücke 75/10 und 75/16 befinden sich keine Trinkwasserversorgungsanlagen des Kyffhäuser Abwasser- und Trinkwasserverbandes.

Zur öffentlichen Entwässerungseinrichtung können wir Ihnen leider keine Aussage erteilen, da die Gemeinde Bilzingsleben abwasserseitig nicht durch den Kyffhäuser Abwasser- und Trinkwasserverband betreut wird.

Mit freundlichen Grüßen

Bartels
Werkleiter

Paul
Technischer Leiter

Hausanschrift
Kyffhäuser Abwasser- und Trinkwasserverband
02
Am Goethehof
03146 Artern
31
Internet: www.kat.de
Verbandsmitgliedschaft: Pflicht ab 50 J.

Telefon
0344 65 34 02
Telefax
0344 65 34 00
E-Mail: info@kat.de

Kordthülmer Volksbank e. G.
Sonder: 003 017 451 BLZ: 82 00 00 51
EG: 4700001470
IBAN: DE44 8029 051 0001 004 01
Steuernummer 15/144/01470-14, KAT-Logo

Kyffhäuserparkasse
Konto: 1 90 019 911 BLZ: 820 990
Titel: BH 4091 KYF
IBAN: DE44 5800 1000 1407 0109

Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH - 017091 Halle (Saale)

Büro Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda



Projektplanung / Kundenbetreuung Sachsen-Anhalt

Standort Naumburg

Fragezeichen: 18.9.
Frage-Nachricht: vom 25.05.2018
... per Zeilchen: 13792/2018/5.0.A.9.400
... per Nachfrist: vom
Name: Ingrid Meyer
Telefon: siehe Stellungnahme
E-Mail: T075-Kunden-Anhalt@mitnetz-strom.de

Naumburg, 06.09.2018

Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Mando 86" der Gemeinde Bilzingsleben
Stellungnahme/Leitungsauskunft

Sehr geehrte Damen und Herren,

Im Bereich des oben genannten Vorhabens befinden sich Energieversorgungsanlagen der envia Mitteldeutsche Energie AG (enviaM).

In den beigefügten Bestandsplanunterlagen ist die Lage der vorhandenen Anlagen ersichtlich.

Wir weisen darauf hin, dass die Bestandsunterlagen nur zu Planungszwecken und zur Information dienen sollen. Rechtliche Grundlagen können daraus nicht abgeleitet werden, da die Lage der Versorgungsleitungen jederzeit Änderungen unterworfen sein kann.

Bei Fragen zu diesen Unterlagen stehen wir Ihnen gern für weitere Auskünfte zu Verfügung. Bitte wenden Sie sich dazu an das nachfolgend genannte Servicecenter der Mitteldeutschen Netzgesellschaft Strom mbH (MITNETZ STROM).

Die Übergabe der Bestandsunterlagen ersetzt nicht das Schachtschauverfahren.

Aus heutiger Sicht plant die Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH als Betreiber der enviaM Anlagen keine Maßnahmen zur Änderung oder Erweiterung von Versorgungsanlagen.

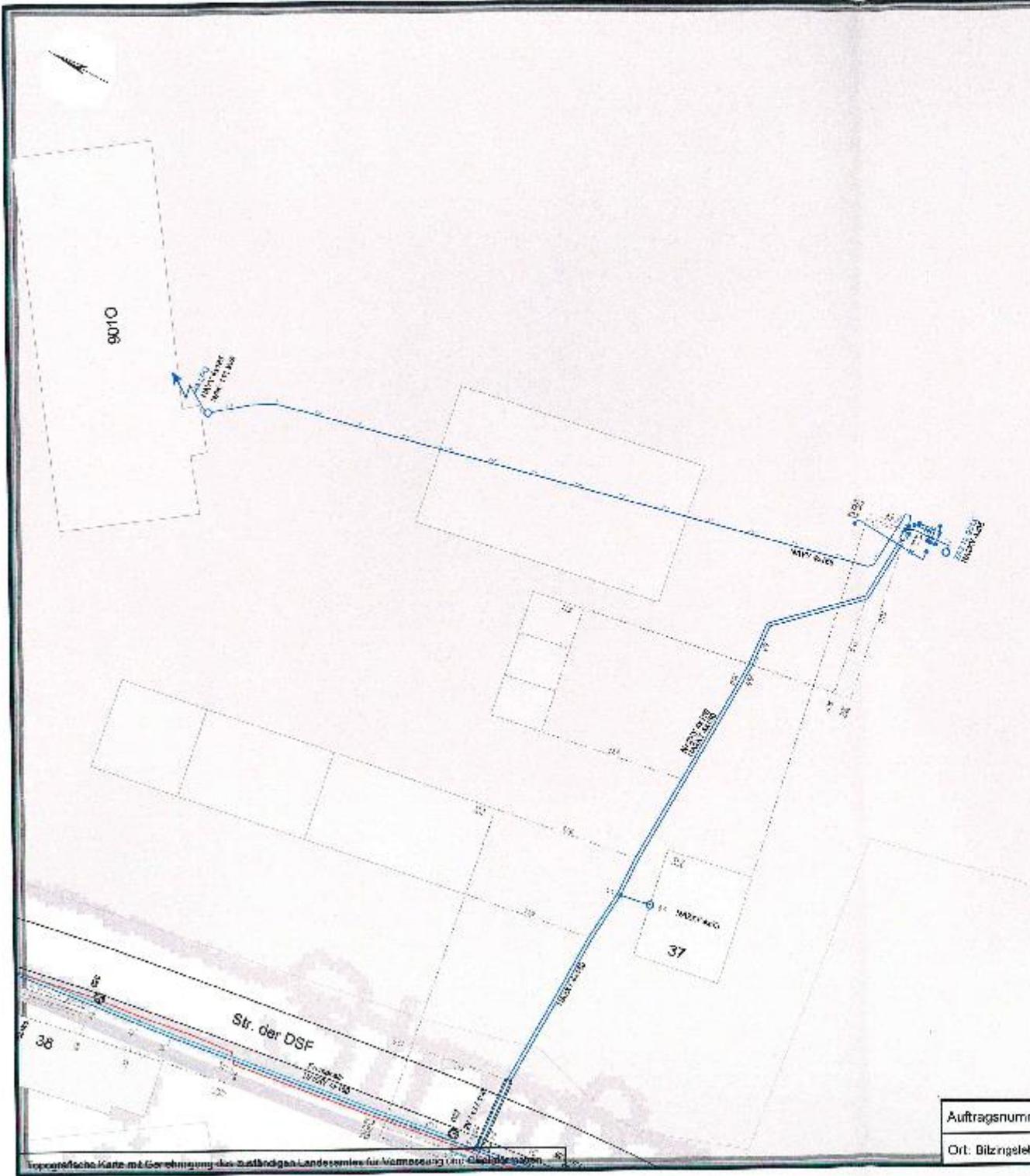
Zu den Versorgungsleitungen sind die festgelegten Abstände, entsprechend dem einschlägigen Vorschriften- und Regelwerk zu beachten und einzuhalten.



Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH
Postanschrift: 06078 Halle (Saale) - Geschäftsanschrift: Industriestraße 10 - 06104 Bismarckbad
T: +49 345 215 0 - F: +49 345 215 2911 - info@mitnetz-strom.de - www.mitnetz-strom.de - Vorsitzender des Aufsichtsrates
Dr. Stephan Levis - Geschäftsführung: 1st. Vorsitz: Dr. Adolf Schweser - 2nd. Vorsitz: Gesellschaft Halle (Saale)
Registriergericht: Amtsgericht Halle - HRB 214000 - Bankverbindung: Deutsche Bank AG, Chemnitz - BIC: DTDE33HAN
BANK für den Fall: GLK 0142 1064 00 - USt-ID Nr. DE214161755

Ein Unternehmen der





ThüringenForst - Personalstr. 54 - 99708 Sondershausen

Architektin - Ingenieure
Büro Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda

BÜRO KAISER
99510 Apolda

12. Sep. 2018

Bearbeiter:

Thüringer Forstamt Sondershausen

tel.: +49 3681 7135-0
fax: +49 3681 7135-26

forstamt.sondershausen@
forst.thueringen.de

Ihr Zeichen / Ihre Nachricht vom
// 23.8.18

Geschäftszeichen
K 493 18/14 81 81

Bearbeiter / Durchwahl
Wenzel/77

Datum
10.09.2018

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Mando 86“ der Gemeinde Bilzingsleben
Projekt Nr. 18-51
Hier: Stellungnahme gemäß § 4 Abs. 1 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir haben Einsicht in den Vorentwurf des vorhaben bezogenen Bebauungsplan „Mando 86“ der Gemeinde Bilzingsleben genommen. Es ist vorgesehen auf Teilen der Flurstücke 75/10 und 75/16 der Flur 1 in der Gemarkung Bilzingsleben eine Freiland Photovoltaikanlage zu errichten.

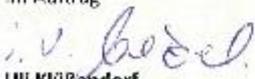
Das Planungsgebiet liegt im hoheitlichen Zuständigkeitsbereich des Thüringer Forstamtes Sondershausen.

In unmittelbarer Nähe des Planungsgebietes liegen keine Waldgrundstücke gemäß Thüringer Waldgesetz, die durch die geplanten Anlagen beeinträchtigt werden bzw. von denen Gefahren für diese ausgehen.

Bei den Ausgleichsmaßnahmen sollen sowohl Sträucher als auch Feldgehölze und Waldbaume zum Einsatz kommen. Es ist dabei auf die Verwendung von standortsgemäßen und herkunftsgerechten Pflanzgut zu achten.

Weitere Einwände bzw. Ergänzungen erfolgen von Seiten des Thüringer Forstamtes Sondershausen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Mando 86“ der Gemeinde Bilzingsleben nicht.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag


Uli Klüßendorf
Forstamtsleiter

Geschäftsanschrift
Thüringer Forstamt Sondershausen
Personalstr. 54
99708 Sondershausen

Zentrale
ThüringenForst
Anstalt Offiziellen Rechts
Follesche Straße 15
99085 Erfurt
Tel.: +49 361 3789-800
Fax: +49 361 3789-809
zentrale@forst.thueringen.de
www.thueringenforst.de

Verwaltungsratsvorsitzende
Ministerin Birgit Keller

Vorstand
Dipl. Forsting. Volker Gebhardt
Dipl.-Forstwirt Jörn Heindorf Ricker

Eingetragen beim
Amtsgericht Jena
HRB 503042
St.-Nr. 152/144/09507
USt.-ID: DE 811570658
Finanzamt Erfurt

Bankverbindung
ThüringenForst – FA
Sondershausen
Landesbank Hessen-Thüringen
IBAN: DE 79 8205 0000 1502 0104 24
SWIFT-BIC: HELADEF332

Stadt Bad Frankenhausen

Staatlich anerkanntes Soleheilbad

Der Bürgermeister



Stadtverwaltung | Postfach 100124 | 06862 Bad Frankenhausen

Büro Kaiser
An der Goethebrücke 35
99510 Apolda



Bad Frankenhausen
Die Kur- und Erholungstadt
am Röhrlengraben & Föhnbergelände

Dienststelle: Bauverwaltung
Dienstgebäude: Markt 1 (Rathaus)
Zimmer-Nr.: 107
Auskunft erteilt: Frau Naumann
Durchwahl: 037571 / 720-338
E-Mail: planning@bad-frankenhausen.de

Ihre Nachricht vom 17. Zeichen

Unsere Nachricht vom 1. Zeichen
(Bitte im Antwortschreiben unbedingt angeben)
12/18

Datum: 19.09.2018
(ID: 001005)

Projekt – Nr: 18-51
Keyword: Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Mando 86“ der
Gemeinde Bilzingsleben
Sondergebiet Photovoltaik

Bausache:
Stadtverwaltung Bad Frankenhausen
Markt 1, 06862 Bad Frankenhausen
Tel. (0375 71) 7 20 0
Fax (0375 71) 8 20 0
E-Mail: info@bad-frankenhausen.de
www.bad-frankenhausen.de

Ihre Anforderung einer Stellungnahme gemäß § 4 Absatz 1 BauGB vom 23.8.2018

Öffnungszeiten:
Montag 09.00-18.00 Uhr
Dienstag 09.00-18.00 Uhr
14.00-18.00 Uhr
Dienstag 09.00-18.00 Uhr
14.00-18.00 Uhr
Freitag 09.00-18.00 Uhr
oder nach Vereinbarung

Sehr geehrter Herr Kaiser,

seitens der Stadt Bad Frankenhausen gibt es keine Bedenken, Hinweise oder Anregungen zu oben genannter Planung.

Bank für Sozialleistungen
Kylinswieschenstraße
Eltz. Nr. 44 010 200 70
B.I.Z.: 643 950 00
IBAN: 0267 8204 0000 0000 0000 70
B.I.C.: BFSW33HAN

Mit freundlichen Grüßen

Bank für Sozialleistungen
Eltz. Nr. 404 8878
B.I.Z.: 643 950 04
IBAN: 0267 8204 0004 0000 0400 00
B.I.C.: BFSW33HAN

Steuernummer: 15771970875

M. Strejc
Bürgermeister

DER SCHIEFE TURM®
VOM BAD FRANKENHAUSEN
www.der-schiefe-turm.de



Thüringer Landesbergamt | Postfachplatz 7 | 07546 Gera

Büro Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda



Ihre Ansprechpartnerin:
Christina Seidel

Durchwahl:
Telefon 0366 7337-445
Telefax 0366 7337-126

christina.seidel@
tba.thueringen.de

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:
23. August 2018

Unser Zeichen:
(bitte bei Antwort angeben)
PE 15270-2318
KA-761830-18

Gera
18. September 2018

Bergbauliche Stellungnahme Nr. 18389

Projekt-Nr. 18-51

Vorhabenbezogener Baueingetragener Bauantrag
Photovoltaikanlage der Gemeinde
Bilzingsleben-Vorentwurf

Sehr geehrte Damen und Herren,

Berechtigungsbelange werden durch das o. g. Bauvorhaben nicht berührt.
Gewinnungs- und Aufsuchungsberechtigungen sind dort nicht erteilt worden.

Für den Planbereich liegen dem Thüringer Landesbergamt keine Hinweise auf Gefährdungen durch Altbergbau, Halden, Restlöcher und unterirdische Hohlräume i. S. des Thüringer Altbergbau- und Unterirdische Hohlräume-Gesetzes (ThürABbUHG vom 23. Mai 2001) vor. Zum Umfang und Detailierungsgrad der Umweltprüfung nach §2 Abs. 4 BauGB bestehen keine Hinweise und Anregungen.

Mit freundlichem Glück auf
Im Auftrag

Christina Seidel



Thüringer
Landesbergamt
Postfachplatz 7
07546 Gera

www.tba.de



Thüringer Liegenschaftsmanagement - Postfach 87 01 28 - 99074

Büro Kaiser, Architektin, Ingenieure
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda



Ihre Ansprechpartnerin:
Manuela Springer

Durchwahl:
Telefon 0361 57-41 10285
Telefax 0361 57-41 18700

manuela.springer@
thlmlm.thueringen.de

Ihr Zeichen:
Projekt: 18-51

Ihre Nachricht vom:
23.09.2018

Unser Zeichen:
(bitte bei Antwort angeben)
VV 2012 B-60/SS/14_12

Erlaut
14. September 2018

Beteiligung Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

**hier: vorhabenbezogener B-Plan „Mando 86“ der Gemeinde
Bilzingsleben**

Sehr geehrte Damen und Herren,

Bezug nehmend auf den o. g. Beteiligungsvorgang darf ich Ihnen mitteilen,
dass zurzeit in dem angegebenen Geltungsbereich der Maßnahme keine
landeseigenen Grundstücke, die durch das Thüringer
Liegenschaftsmanagement verwaltet werden, betroffen sind.

Einwendungen oder Änderungsvorschläge werden daher durch den
Landesbetrieb nicht vorgebracht.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Lars Fischer,
Dipl. Verwaltungswirt (FH)
Sachbearbeiter

Thüringer
Liegenschaftsmanagement
Am Johannisberg 38
99084 Erfurt

www.thueringen.de
Hier finden Sie auch unsere
Immobilienangebote!

Bankverbindung:
Landesbank Hessen-Thüringen
BAN: 2512 0530 0000 0010 01
UID: HELA26-8929

Verkehrsverbindung:
Zu erreichen mit den
Straßenbahnlinien 1 und 5
(Haltestelle Roßbergstraße)



Amt für Landentwicklung und Flurneuordnung
Hans-C. Wirtz Straße 2, 99510 Apolda

Büro Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda



Ihre Ansprechpartnerin:
Axel Wohlfarth

Durchwahl:
Telefon 0362 1 358-257
Telefax 0362 1 358-299

axel.wohlfarth@
alf.thueringen.de

Ihr Zeichen:
Projekt-Nr. 18-51

Ihre Nachricht vom:
23.08.2018

Unser Zeichen:
(Bitte bei Antwort angeben)
01 42113

Gotha,
19. September 2018

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Mando 86“ der Gemeinde
Bilzingsleben
Beteiligung des ALF Gotha als Träger öffentlicher Belange**

Sehr geehrte Damen und Herren,

im oben genannten Planungsgebiet ist weder ein Verfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) und/oder dem Landwirtschaftsangepassungsgesetz (LwAnpG) anhängig.

Aus arbeitstechnischen und organisatorischen Gründen kann zurzeit leider keine weitergehende Stellungnahme des ALF Gotha abgegeben werden.

Um eine weitere Beteiligung unseres Amtes als Träger öffentlicher Belange wird jedoch gebeten.

Mit freundlichen Grüßen

im Auftrag

Axel Wohlfarth



Amt für Landentwicklung und
Flurneuordnung Gotha
Hans-C. Wirtz Str. 2
99510 Gotha

www.lfluenmoo.de

Öffnungszeiten:
Mo., Di., 8.00 – 12.00 Uhr und
13.00 – 15.30 Uhr, Fr. bis 12.00 Uhr
möglichst auch telefonischer
Verbindung



Projekt: AW Bilzingsleben Lageplan zur Stellungnahme TöB
 Vermerk: Bebauungsplan "Mando 86", Straße der DSF, Bilzingsleben

BEWA

Betriebsgesellschaft Wasser-Abwasser-Finne Sömmerda
99510 Apolda

21. Sep. 2018

Betreiber:

Betriebsgesellschaft Wasser-Abwasser-Finne Sömmerda

DWA TSM

DWA TSM

Sachgebiet: Flankammer

Auskunft erteilt: Frau Baum

Durchwahl-Nr.: 03634/5849-13
Fax: 43

e-mail-Adresse: Cornelia.Baum@bewa-sommersda.de

Büro Kaiser

~~Weimarische Straße 29b~~ *Am der Gorka-Brücke 36*

~~99099-Erfurt~~ *99510 Apolda*

Ihre Zeichen	Ihre Nachricht vom	Unser Zeichen	Datum
185	23.08.2018	W091009	30.08.2018

Vorhabensbezogener Bebauungsplan „Mando 86“ (Flurstücke: 75/10, 75/16, Flur: 4, Gemarkung Bilzingsleben) der Gemeinde Bilzingsleben

Hier: Anforderung einer Stellungnahme gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Sehr geehrter Herr Kaiser,

mit diesem Schreiben bestätigen wir Ihnen den Eingang Ihres Ersuchens um Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) gegenüber dem **Abwasserzweckverband „Finne“** (folgend Verband).

Die zur Erteilung der Standortstellungnahme notwendigen Unterlagen liegen unserer Gesellschaft vollständig vor. Nach Prüfung der Unterlagen teilen wir Ihnen zur Abwasserentsorgung für o. g. B-Plan-Gebiet das Folgende mit.

- Die o. g. Flurstücke sind abwasserseitig nicht erschlossen. Die vorhandenen Kanäle in der Straße der DSF wurden blind im Zuge des Straßenbaus verlegt und sind derzeit ohne Funktion.
- Gemäß der eingereichten Unterlagen wird für das o.g. Bebauungsplan-Gebiet kein Trinkwasser benötigt. Durch den Betrieb der Photovoltaik-Freiflächenanlage fällt weder Schmutzwasser noch schädlich verunreinigtes Niederschlags- bzw. Oberflächenwasser an. Das von den Modulen abtropfende nicht schädlich verunreinigte Niederschlagswasser gelangt direkt vor Ort zur Versickerung. Somit ist diesem Fall die Thüringer Verordnung über die erlaubnisträchtige schadlose Versickerung von Niederschlagswasser (Thüringer Niederschlagswasserversickerungsverordnung ThürVersVO vom 03.04.2002, GVBl. S. 204) zu beachten.
- In den Flurstücken 75/10 und 75/16 (Gemarkung: Bilzingsleben, Flur: 4) befinden sich keine öffentlichen Abwasserleitungen des Abwasserzweckverbandes "Finne".

Dem o. g. B-Plan wird im Hinblick auf die Abwasserentsorgung bei Einhaltung der vorstehenden Maßgaben seitens des Verbandes **zugestimmt**.

Geschäftsbereich: Baum
Geschäftsstelle:
99510 Sömmerda, Bern-Lufthaße 29

Registrierungs-
Amtsgeschäft/Jena
HFG 107726

USt-Id-Nr.: DE 253754857
Steuer-Nr.: 151/1669/787
Kontoinhaber: Jena

Aufsichtsberechtigter:
Kern-Offenbacher

Geschäftsführer:
Herl Weid, MdB

Spezialaus-Mitgliedern per
DWA: DLS152851002/4006730
B.C.: HR-ADFF-WFV



Büro Kaiser
Herrn Hans-Jochen Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda

17. September 2018

Fehler bei Zustellung

Sehr geehrter Herr Kaiser,

wir haben von Ihnen vom 23.08.2018 ein Anschreiben an die Firma Vattenfall Europe Mining AG erhalten.

Dies wurde dann an uns weitergeleitet, betrifft uns jedoch leider nicht.

Mit freundlichen Grüßen

Franziska Schachschal
Assistentin der Geschäftsführung



Landesamt für Vermessung und Geoinformation – Katasterbezirk Erfurt
Holtzstraße 14 • 99089 Erfurt

Büro Kaiser
z.H. Herr Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda



Ihre Ansprechpartnerin
Annegret Barte

Durchwahl
Telefon +49 (0)361 574176887
Telefax +49 (0)361 574176920

annegret.barte@
lvermgoo.thueringen.de

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom
25. August 2018

Unser Zeichen
(bitte bei Antwort angeben)
D22-9431-51120118

Erfurt
18. September 2018

**Bebauungsplanverfahren in der Gemeinde Bilzingsleben
„Mando 86“**

hier: Stellungnahme Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei finden Sie die Stellungnahme als Behörde und andere Träger öffentlicher Belange.

Für Rückfragen stehen wir gern zu Ihrer Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Annegret Barte
(Dezernatsbereich Bodenmanagement)

Anlage(n) – Stellungnahme

Landesamt für Vermessung und
Geoinformation (LVermgoo)
Katasterbereich Erfurt
Holtzstraße 14
99089 Erfurt

Telefon +49 (0)361 574176887
Telefax +49 (0)361 574176920
E-Mail
poststelle.erfurt@
lvermgoo.thueringen.de

www.thueringen.de/vermessung

Öffnungszeiten
Mo. bis Fr. 9:00-12:00 Uhr
Mo., Mi., Do. auch 13:00-16:30 Uhr
Di., Sa. off. 13:00-16:00 Uhr



LEG Thüringen, Postfach 99517, 99077 Erfurt
0361 5607-0

Weinzeilstraße 12
99084 Erfurt
Telefon: 0361 5607-0
Telefax: 0361 5607-200
info@leg-thueringen.de
www.leg-thueringen.de

- Tiefgarage Theaterstraße
- U114a, Haltestelle Theater

Büro Kaiser Architekten und Ingenieure
Dipl.-Ing. Hans-Jochen Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda

Direktoren	Ein. Sachbearb./sonst.	Altentz.zeichen	Durchzahl	Datum
	23.08.2018	18-51	-230	18. September 2018

Projekt Nr.: 18-51
Kennwort: Vorhabensbezogener Bebauungsplan „Mando 86“ der Gemeinde Bilzingsleben

Anforderung einer Stellungnahme gemäß § 4 Absatz 1 BauGB, Mitteilung des Umfangs und Detaillierungsgrades der Umweltprüfung

Sehr geehrter Herr Kaiser,

zu dem oben genannten Vorhaben werden von der LEG Thüringen keine Anregungen oder Bedenken geäußert.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Dr. Reinhard Scholland
Abteilungsleiter





Thüringer Landesanstalt für Umwelt und Geologie
Geschwister-Schubert-Str. 41, 07746 Jena

Büro Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda



Außenstelle Weimar
Abt. 6 – Geologischer Landesdienst,
Boden-, Alllasten

Ihre Ansprechpartnerin:
Dr. Heiko Zumsprokkel

Durchwahl:
Telefon: 0361 57 3941 - 613
Telefax: 0361 57 3941-569

he.k.zumsprokkel@
tlug.thueringen.de

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:
23.08.2016
Posteingang:
27.08.2016

Unser Zeichen:
(bitte bei Antwort angeben)
62-961244732 zum/rot-002

Weimar
18.08.2016

**Stellungnahme zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Mando 86“,
Flur 4: 75/10 (Teilfläche), 75/16 (Teilfläche), Gemarkung Bilzingsleben,
Landkreis Sömmerda**

- Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß ThürStAnz Nr. 34/2005, S. 1533 - 1548 -

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Prüfung der eingereichten Unterlagen zu o. g. Vorhaben ergeben sich hinsichtlich der von der Thüringer Landesanstalt für Umwelt und Geologie (TLUG) zu vertretenden öffentlichen Belange

Geologie, Rohstoffgeologie
Grundwasserschutz, Baugrubenbewertung,
Geotopschutz

keine Bedenken.

Informativ möchte ich auf Folgendes hinweisen:

Die im Planungsgebiet an der Erdoberfläche verbreiteten quartärzeitlichen Lockergesteinsablagerungen (Löss, Kiese und Sande) erreichen bis zu einigen Metern Mächtigkeit. Sie werden von Festgesteinen des Oberen Muschelkalks (Mächtigkeit ca. 35 - 40 m) und Mittleren Muschelkalkes unterlagert. Insbesondere Gesteine des Mittleren Muschelkalks können aufgrund ihres Anteils an auslaugungsfähigen Gesteinen der Subrosion unterliegen, die zu Absenkungen bzw. Einbrüchen an der Erdoberfläche führen kann. Ein konzentriertes Versickern von Oberflächenwässern z.B. aus nicht oder gering mineralisierten Niederschlagswässern sollte daher unterlassen werden. Bei der Bebauung ist zu berücksichtigen, dass Oberflächenwässer direkt vor Ort über die belebte Bodenzone in den Untergrund versickern können.

Umfangreiche Informationen zu Geothemen wie Geologie und Bodenkunde (oberflächennahe und tiefe Geothermie, Geologische Karten, Hydrogeologie, Rohstoffgeologie, Boden, Geotope etc.) sowie zur Seismologie in Mitteleuropa finden Sie unter dem Kartendienst der TLUG (<http://www.tlug.jena.de/kartendienst/>). Informieren Sie sich!

Thüringer Landesanstalt
für Umwelt und Geologie
Geschwister-Schubert-Str. 41
07746 Jena

Außenstelle Weimar
Carthagen-Allee 5-10
99469 Weimar

www.tlug.jena.de



Büro Kaiser
An der Goethebrücke
99510 Apolda



Ihr Ansprechpartner:
Henr. Karg
Postfachplatz 1
99636 Kindelbrück
Tel: 036375 51 024
Fax: 036375 51 030
Email: h.karg@vg-kindelbrueck.de
Nicht im Rechtsverkehr verwenden

18. September 2018

VG-AG-610-11-18/ 5005
(Bitte angeben)

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Mando 86“ in der Gemeinde Bilzingsleben
Anforderung einer Stellungnahme gemäß § 4 Absatz 1 BauGB § 4 (2) BauGB
Ihr Schreiben vom 23.08.2018
hier: für die Stadt Kindelbrück, die Gemeinde Frömmstedt und die Gemeinde
Kannawurf**

Sehr geehrte Damen und Herren

Nach Durchsicht der uns vorliegenden Unterlagen möchten wir Ihnen mitteilen, dass die öffentlichen Belange der Stadt Kindelbrück, sowie der Gemeinden Frömmstedt und Kannawurf durch ihre Planung **nicht** berührt bzw. beeinträchtigt werden. Für eventuelle Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Verwaltungsgemeinschaft
Kindelbrück/Thür.
Bau- und Umweltverwaltung
Postfachplatz 1
99636 Kindelbrück
Karg

GDMcom mbH | Maximilianallee 4 | 04129 Leipzig

Büro Kaiser
Dipl.-Ing. Hans-Jochen Kaiser
An der Göthebrücke 36
99510 Apolda

Ansprechpartner: Lothar Zschau
Telefon:
E-Mail: leitungsauskunft@gdmcom.de
Ihr Zeichen: Reg.-Nr.: 14687/18
PF-Nr.: 14687/18
Reg.-Nr. bei weiterem Schriftverkehr
bitte unbedingt angeben!
Datum: 24.09.2018

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Mando 86" der Gemeinde Bilzingsleben

Ihre Anfrage/n vom: an: Ihr Zeichen:
Bref: 23.08.2018 GDMCOM Projekt - Nr.: 18-51

Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf Ihre oben genannte/n Anfrage(n), erteilt GDMcom Auskunft zum angefragten Bereich für die folgenden Anlagenbetreiber:

Anlagenbetreiber	Hauptsitz	Betroffenheit	Anhang
EMB Energie Mark Brandenburg GmbH	Potsdam	nicht betroffen *	Auskunft Allgemein
Erdgasspeicher Peissen GmbH	Halle	nicht betroffen	Auskunft Allgemein
Femgas Netzgesellschaft mbH (Netzgebiet Thüringen-Sachsen) 1	Schwaig a. Nürnberg	nicht betroffen	Auskunft Allgemein
GasLINE Telekomunikationsnetzgesellschaft deutscher Gasversorgungsunternehmen mbH & Co. KG	Straelen	nicht betroffen *	Auskunft Allgemein
Gugas GmbH	Altenreppow	nicht betroffen *	Auskunft Allgemein
inogy Gas Storage NWE GmbH	Dortmund	nicht betroffen *	Auskunft Allgemein
ONTRAS Gastransport GmbH 2	Leipzig	nicht betroffen	Auskunft Allgemein
VNG Gasspeicher GmbH 2	Leipzig	nicht betroffen	Auskunft Allgemein

*GDMcom ist für die Auskunft zu Anlagen dieses Betreibers nicht oder nur zum Teil zuständig. Bitte beteiligen Sie den angegebenen Anlagenbetreiber. Nähere Informationen, Hinweise und Auflagen entnehmen Sie bitte den Anhängen.

1. Die Femgas Netzgesellschaft mbH („FG“) ist Eigentümer und Betreiber der Anlagen der früheren Femgas Thüringen-Sachsen GmbH („FGT“), der Erdgasversorgungs-gesellschaft Thüringen-Sachsen mbH (EVG) bzw. der Erdgas-transportgesellschaft Thüringen-Sachsen mbH (ETG).
2. Wir weisen darauf hin, dass die Ihnen ggf. als Eigentümerin von Energieanlagen bekannte VNG – Verbundnetz Gas AG, Leipzig, im Zuge gesetzlicher Vorschriften zur Entflechtung vorkal integriertener Energieversorgungsunternehmen zum 01.03.2012 ihr Eigentum an den dem Geschäftsbereich „Netz“ zuzuordnenden Energieanlagen auf die ONTRAS – VNG Gastransport GmbH (nunmehr firmierend als ONTRAS Gastransport GmbH) und ihr Eigentum an den dem Geschäftsbereich „Speicher“ zuzuordnenden Energieanlagen auf die VNG Gasspeicher GmbH übertragen hat. Die VNG – Verbundnetz Gas AG ist damit nicht mehr Eigentümerin von Energieanlagen.

Stellungnahme des Trägers öffentlicher Belange

- Art der Beteiligung: Frühzeitige Beteiligung § 4 Abs. 1 BauGB
 Förmliche Beteiligung § 4 Abs. 2 BauGB
-

Name / Stelle des Trägers öffentlicher Belange:

Gemeinde Oberbösa
über Verwaltungsgemeinschaft Greußen
Bahnhofstraße 13 a
99718 Greußen

Vorhaben:

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Mando 86“ der Gemeinde Bilzingsleben

Projekt-Nr.: 18-51

Stellungnahme:

- keine Einwände
- Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die ohne Zustimmung, Befreiung o. ä. in der Abwägung nicht überwunden werden können
- a) Einwendung
- b) Rechtsgrundlage
- c) Möglichkeiten der Überwindung (z. B. Ausnahmen oder Befreiungen)
- Fachliche Stellungnahme
- Beabsichtigte eigene Planungen und Maßnahmen, die den o. g. Plan berühren können, mit Angabe des Sachstandes
- Sonstige fachliche Informationen aus der eigenen Zuständigkeit zu dem o. g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und ggf. Rechtsgrundlage

19.08.2018

.....
Datum, Unterschrift



Industrie- und Handelskammer
BÜRO KAISER
99510 Apolda

24. Sep. 2018

Dr. Cornelia Haase-Lorch
Stellvertretende Hauptgeschäftsführerin
Abteilungsleiterin Standortpolitik,
Recht und Steuern

IHK (Hans-Joachim) | Postfach 99001 95 | 99001 Apolda
Büro Kaiser
Architekten & Ingenieure
Horn Dipl.-Ing. Hans-Joachim Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda

Überbrieft

Ihre Zeichen/Nachricht vom

Ihr/ihren Ansprechpartner/in
Eberhard Frank
e-Mail
frank@erfurt.ihk.de

Telefon
0361 3484 202
Fax
0361 3485-979

19. September 2018

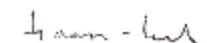
Vorhabenbezogener Bebauungsplan zur Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage „Mando86“ in der Gemeinde Bilzingsleben

Sehr geehrter Herr Kaiser,

die Industrie- und Handelskammer stimmt der Planungsabsicht des Vorhabenträgers Mando Solarkraftwerke GmbH & Co. KG aus Möser zur Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der Fläche der ehemaligen LPG in Bilzingsleben zu, ohne an dieser Stelle weiterführende Anregungen bzw. Bedenken zu äußern.

Weiterhin gibt es aus unserer Sicht keine Anregungen zum derzeitigen Stand der Planung (Festlegung des Detaillierungsgrades bzw. Untersuchungsumfanges für die Umweltprüfung).

Mit freundlichen Grüßen


Dr. C. Haase-Lorch

LANDRATSAMT SÖMMERDA

Dezernat: Recht, Bau, Umwelt



Landratsamt • Postfach 12 15 • 99301 Sömmerda	
Büro Kaiser An der Goethebrücke 36 99510 Apolda	BÜRO KAISER 99510 Apolda 24. Sep. 2018 Bearbeiter:
	Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 8:00 - 11:30 Uhr Dienstag: 14:00 - 18:00 Uhr Mittwoch: geschlossen
Auskunft erteilt: Herr Müller Zimmer-Nr.: 2.40 Telefon: (0 36 34) 3 54-687 Fax: (0 36 34) 3 54-128 E-Mail: Peter.Mueller@la.sommerda.de	

Ihr Schreiben vom
23.08.2018

Ihr Zeichen
gez.: Kaiser

Unser Zeichen
180878

Datum
18.09.2018

Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Mando 86“ der Gemeinde Bilzingsleben

hier: Stellungnahme des Landratsamtes Sömmerda als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die uns zur Verfügung gestellten Unterlagen im Rahmen der Erarbeitung des o. g. Bebauungsplanes wurden an die betroffenen Fachämter im Landratsamt Sömmerda weitergeleitet und um Stellungnahme zum erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung gebeten.

Durch folgende Ämter wurden Anregungen und Hinweise geäußert:

Umweltamt, SG Wasser, Bodenschutz, Altlasten Wasser

Das Vorhaben befindet sich außerhalb wasserwirtschaftliche Schutzgebiete. Während des Baus und des Betriebes der Anlage sind die technischen Standards einzuhalten, um Schadstoffemissionen, die durch Versickerung bzw. beim Bau im Bereich der Fundamente in das Grundwasser gelangen könnten, zu vermeiden.

Es ist davon auszugehen, dass der bewachsene Boden (vorhandene Grünlandschaft) das von Modulen abfließende nicht schädlich verunreinigte Niederschlagswasser flächenhaft aufnimmt. Die Grundwasserneubildungsrate wird daher nicht beeinträchtigt.

Bei Einhaltung o. g. Forderungen sind Umweltauswirkungen auf das Schutzgut Wasser nicht zu erwarten bzw. als nicht erheblich einzustufen.

Hauptadresse: Telefon: 036 34 354-0
Landratsamt Sömmerda Fax: 036 34 354-128
E-Mail-Adresse: info@la.sommerda.de
99510 Sömmerda e-mail: postfach@la.sommerda.de
Geschäftsbereich Bauamt: 036 34 354-128/129/130
Bauverfahrens- und Bauverfahrensplanung (einstufige und zweistufige Bauverfahrensplanung)

Bankverbindungen:
Sparkasse Müchlinghausen: BLZ 250 216 00, Kto-Nr.: 140 000 150
IBAN: DE 25 250 216 00 140 000 150 0000
Fünder-Genossenschaftsbank: BLZ 790 516 01, Kto-Nr.: 17 274 632
IBAN: DE 79 05 16 01 17 274 632 0000000000

Vattenfall Europe Business Services GmbH
Postfach 111111 Berlin

Büro Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda



Vattenfall Europe
Business Services GmbH

Immobiliensteuern

Überseering 12
22097 Hamburg

Beschwereschlichter
Am Rudolphplatz 3-4
10045 Berlin

Telecenter Bf
11511 Berlin

Datum
21.09.2018

Unsere Zeichen
HFG

Anspruchsberechtigte
Anja Kahlefeld

Telefon Durchwahl
040-780 22 72 35

Telefax Durchwahl
040-780 22 72 97

E-Mail
anja.kahlefeld
@vattenfall.de

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom

www.vattenfall.de

Vorsitzender des Aufsichtsrates
Axel Finzer

Geschäftsführer
Christian Barthelme
Cornelia Hase

Stabschef Personalbereich
Hamburg

Landesreg. StCR
Ansgar K.H. Hamburg
HRB 100750

Bankverbindung
Landkassenkassen-Türingen
DE41 2512 0510 0100 0041 04
HELA0000XXXX

Projekt-Nr.: 18-51

Vorhabenbezogener BP „Mando 86“ der Gemeinde Bilzingsleben

Sehr geehrter Herr Kaiser,

mit Ihrem Schreiben vom 23.08.2018 wurde die Vattenfall Europe Business Services GmbH aufgefordert, sich hinsichtlich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Mando 86“ zu äußern.

Im Planungsbereich besitzt die Vattenfall GmbH sowie die Vattenfall Europe Business Services GmbH keine Grundstücke, Leitungen oder Anlagen, so dass keine Einwände erhoben werden. Eine weitere Beteiligung unsererseits ist nicht erforderlich.

Bitte richten Sie Ihre Anfrage, falls noch nicht geschehen, auch an den überregionalen Stromnetzbetreiber 50Hertz Transmission GmbH, Heidestraße 2, 10557 Berlin, sowie die Lausitz Energie Kraftwerke AG, Vom-Stein-Str. 39 in 03050 Cottbus.

Freundliche Grüße

Vattenfall Europe Business Services GmbH


Becker
Immobiliensteuern


Kahlefeld
Immobiliensteuern

Thüringisches Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie
Fachbereich Archäologie und Denkmalpflege, Humboldtstraße 11, 99423 Weimar

Büro Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda



Ihre Ansprechpartnerin:
Dr. Mario KÜßNER

Durchwahl:
Telefon +49 361 573223-546
Telefax +49 361 573223-301

mario.kuessner@
lda.thueringen.de

Ihr Zeichen:
Ihre Proj.Nr. 18-51

Ihre Nachricht vom:

Unser Zeichen:
(bitte bei Antwort angeben)
D_Hat_IV-9692-SOM-Stell/408-
2025462018

Weimar
24.09.2016

Bilzingsleben - VBP "Mando 86"
Hier: Stellungnahme Archäologie

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen o. g. Planung bestehen unsererseits keine grundsätzlichen Einwände. Jedoch sind aus der Umgebung des Plangebietes bereits archäologische Fundstellen bekannt. Es muss daher mit dem Auftreten weiterer Bodenfunde (Scherben, Knochen, Metallgegenstände, Steinwerkzeuge u.ä.) sowie Befunde (auffällige Häufungen von Steinen, markante Bodenverfärbungen, Mauerreste) - Bodendenkmale im Sinne des „Gesetzes zur Pflege und zum Schutz der Kulturdenkmale im Land Thüringen“ (Thüringer Denkmalschutzgesetz, Neubek. vom 14. April 2004), § 2, Abs. 7 - gerechnet werden.

Die Termine zum Beginn der Erdarbeiten sind uns mindestens zwei Wochen vor Beginn mitzuteilen, damit wir eine denkmalfachliche Begleitung der Arbeiten durchführen können.

Diese Hinweise und Forderungen sowie ein Verweis auf die Bestimmungen des Thüringer Denkmalschutzgesetzes sind in der Planunterlagen zu verankern. Bitte korrigieren Sie die bisher im Entwurf enthaltenen Hinweise zur archäologischen Denkmalpflege entsprechend.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Dr. Mario Küßner
Referent
Arch. Gebietsreferat Nord

Verteiler:
Landratsamt Sömmerda,
Untere Denkmalschutzbehörde

Landesamt für Denkmalpflege
und Archäologie
Fachbereich Archäologische
Denkmalpflege
Humboldtstraße 11
99423 Weimar

www.thueringen.de/landeskulturlpflege



Landwirtschaftsamt Sömmerda
Ulrichsstraße 3 • 99510 Sömmerda

Büro Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda



Ihre Ansprechpartner:
Herr Urbich
Durchwahl:
Telefon +49 361 57 41 51 177
Telefax +49 361 57 41 51 299

siegfried.urbich@
wa.thueringen.de
Ihr Zeichen:

Ihr Schreiben vom:
23.08.2016

Unser Zeichen:
(bitte bei Antwort angeben)
09/110/225218-037

Sömmerda
27.08.2016

Projekt- Nr. 18-51
Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Mando 86“ der Gemeinde
Bilzingsleben

Beteiligung von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange nach
§ 4 Abs. 1 BauGB,

Sehr geehrte Damen und Herren,

Eine Teilfläche (ca. 0,58 ha) des geplanten Bebauungsplangebietes wird
landwirtschaftlich genutzt (siehe Anlage). Bewirtschafter des
Grünlandfeldblockes GL 547321K57 war 2017 der Landwirt Rüdiger Stolle.
Seit dem 01.01.2015 darf Dauergrünland nur noch mit **Genehmigung in
eine andere Nutzung umgewandelt werden!**

Der Freistaat Thüringen bekennt sich zur Erhaltung des Dauergrünlandes in
seiner Vielfalt. Die Grünlandbewirtschaftung in Thüringen soll standort-
pflanzenbestandsdifferenziert und auf die **Erhaltung des Dauergrünlandes
im Flächenumfang** und in seiner Vielfalt ausgerichtet sein.

Bei Realisierung des geplanten Vorhabens werden der Landwirtschaft
Dauergrünland entzogen. Aus diesem Grund bestehen **Bedenken** gegen
das Vorhaben.

Mit freundlichen Grüßen


Angela Barry
in Vertretung der Amtsleitung

Anlage:

Landwirtschaftsamt
Sömmerda
Ulrichsstraße 3
99510 Sömmerda

www.thueringen.de

Öffnungszeiten:
Mo.-Fr.: 09.00 – 12.00 Uhr
Di.: 13.00 – 17.00 Uhr
Do.: 13.00 – 15.00 Uhr

Bankverbindung
HELABA
Kto.Nr: 500 4444 133
BLZ: 620 500 00
IBAN: DE386205000000444133
BIC: HELADEF330

Thüringer Landesverwaltungsamt | Postfach 02 08 00000 Weimar

Büro Kaiser
An der Goethebrücke 36
99510 Apolda



Ihre Ansprechpartnerin:
Frau Verena Morlock

Durchwahl:
Telefon +49 361 57 332 1273
Telefax +49 361 57 332 1272

verena.morlock@
lwa.thueringen.de

Ihr Zeichen:

Beteiligung der Träger öffentlicher Belange in städtebaulichen Verfahren nach § 4 Abs. 1 BauGB

Ihre Anforderung einer Stellungnahme vom 23.08.2018 (Posteingang am 24.08.2018) zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bauungsplanes zur Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage „Mando 86“ der Gemeinde Bilzingsleben, Landkreis Sömmerda (Planungsstand: 31.07.2018)

3 Anlagen

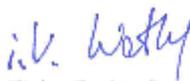
Durch die o.g. Bauleitplanung werden folgende durch das Thüringer Landesverwaltungsamt zu vertretende öffentliche Belange berührt:

1. Belange der Raumordnung und Landesplanung
2. Belange des Immissionsschutzes
3. Beachtung des Entwicklungsgebotes gem. § 8 Abs. 2 BauGB

Ich übergebe Ihnen als Anlage Nr. 1-3 zu diesem Schreiben die Stellungnahme des Thüringer Landesverwaltungsamtes zu diesen Belangen.

Darüber hinaus übersende ich Ihnen in Anlage Nr. 3 weitere beratende Hinweise zum Planentwurf und zum Planverfahren.

Im Auftrag


Dieter Gerhardt
i. V. AL III

Ihre Nachricht vom:

Unser Zeichen:
(Bitte bei Antwort angeben)
310-4521-8891/2018-16083004-
VBPL-50-Mando 86

Weimar
27.08.2018

Thüringer
Landesverwaltungsamt
Johanna-Sampson-Platz 4
99423 Weimar

www.thueringen.de

Besuchszeiten:
Montag-Donnerstag: 08.00-12.00 Uhr
13.00-15.30 Uhr
Freitag: 08.00-12.00 Uhr

Dankverbindung:
Landesbank
Hessen-Thüringen (HET/ASA)
IBAN:
GLS0251203000004417
BIC:
HLLA3333